

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **„Remont leśniczówki Osuchowa”**

#### **1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonie prac remontowych w budynku leśniczówki Osuchowa, ul. Cicha 23, 07-308 Nowa Osuchowa.

#### **2. Obowiązujące przepisy i normy budowlane:**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 418).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 nr 47, poz. 401).
- Instrukcje, przepisy i zalecenia Producentów.

#### **3. Zakres prac remontowych**

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
- wymiana nieszczelnej obróbki komina,
- wymiana części rynien i rur spustowych,
- naprawa i malowanie ścian,
- wymiana paneli podłogowych, listew przyściennych i listew progowych w kancelarii leśnictwa,
- wymiana włączników, gniazdek elektrycznych, lamp oświetleniowych i fragmentu przewodu,
- inne drobne naprawy (przyklejenie płytki, silikonowanie, wymiana spłuczki WC w łazience kancelarii, szlifowanie i lakierowanie parapetu kancelarii),
- wywóz i utylizacja zdemontowanych elementów oraz odpadów powstałych w trakcie remontu.

#### **4. Wszelką kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.**

#### **5. Szczegółowy zakres prac zawiera przedmiar robót.**

#### **6. Należy stosować materiały posiadające deklaracje właściwości użytkowych i atesty higieniczne dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie z oznakowaniem CE – należy przekazać je po wykonaniu robót Zamawiającemu.**

#### **7. Przed złożeniem oferty wskazane jest dokonać wizji planowanych robót.**

#### **8. Wykonawca zapewnia wszystkie materiały do wykonania przedmiotowego zadania. Materiały zastosowane muszą posiadać dokumenty atesty lub certyfikaty.**

9. W trakcie wykonywania prac remontowych Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących przepisów BHP i p.poż.
10. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
11. Odbiór końcowy będzie polegał na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości i jakości. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę wykonywanych prac i jakości materiałów.

NADLEŚNICZY

Waldemar Wańczyk

SPECJALISTA  
ds. Administracyjno-Budowlanych  
upr. bud. nr MAZ/0803/PWBKb/16

Cezary Stankiewicz